

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик - ТСЖ "ДОН"

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью фирма "РЕСТА"

Стройка - г. Воронеж, Московский проспект, 179А

Объект - Текущий ремонт помещений цокольного этажа в многоквартирном доме

Форма по ОКУД по ОКПО по ОКПО по ОКПО	Код	
	322005	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)	номер	10
	дата	24.04.2018
Вид операции		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	31.05.18	24.04.18	31.05.18

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатаци и машин	Всего	оплаты труда	эксплуатаци я машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Холл										
Потолок										
1	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности потолка (100 м2 расчищенной поверхности)	0,11	154,96 154,96		17,05 17,05	17,05		20,8	2,29
2	ТЕР15-04-006-02	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза потолков (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,11	215,42 211,58	3,49 0,15	23,7 23,7	23,27	0,38 0,02	23,02	2,53

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР15-02-019-04	Выравнивание потолков местами (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,02	3084,46 677,03	39,09 25,28	61,69	13,54	0,78 0,51	72,57	1,45
4	ТЕР15-04-001-03	Окраска водными составами внутри помещений потолков (100 м2 окрашиваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,11	930,26 642,87	10,76 0,15	102,33	70,72	1,18 0,02	75,01	8,25
Стены										
5	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен (100 м2 расчищенной поверхности)	0,15	154,96 154,96		23,24	23,24		20,8	3,12
6	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,4	70,81 69,22	1,41 0,15	28,32	27,69	0,56 0,06	7,53	3,01
7	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,4	2587,93 523,34	33,4 21,70	1035,17	209,34	13,36 8,68	59,67	23,87
8	ТЕРр62-27-1	Сплошная шпаклевка стен (100 м2 ошпаклеванной поверхности)	0,4	276,21 196,01	0,83	110,48	78,4	0,33	24,05	9,62
9	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве</i> ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,4	70,81 69,22	1,41 0,15	28,32	27,69	0,56 0,06	7,53	3,01

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,4	227,65 109,49	4,53 0,15	91,06	43,8	1,81 0,06	12,78	5,11
Раздел 2. Комната 1										
11	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен, потолка (100 м2 расчищенной поверхности)	0,88	154,96 154,96		136,36	136,36		20,8	18,3
12	ТЕР15-04-001-02	Окраска водными составами внутри помещений потолка, стен (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,88	227,65 109,49	4,53 0,15	200,33	96,35	3,99 0,13	12,78	11,25
13	ТЕРр62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,02	1084,6 550,60	0,83	21,69	11,01	0,02	65,94	1,32
14	ТЕРр62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,013	1157,04 623,04	0,83	15,04	8,1	0,01	80,6	1,05
15	ТЕРр62-4-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон: без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,06	531,49 254,84	7,99 1,21	31,89	15,29	0,48 0,07	30,89	1,85
Раздел 3. Комната 2										
16	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен, потолка от краски, побелки (100 м2 расчищенной поверхности)	0,31	154,96 154,96		48,04	48,04		20,8	6,45
17	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз поверхности (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,03	70,81 69,22	1,41 0,15	2,12	2,08	0,04	7,53	0,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР15-02-019-03	Выравнивание стен, потолка местами (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,03	2587,93 523,34	33,4 21,70	77,64	15,7	1 0,65	59,67	1,79
19	ТЕР15-04-001-03	Окраска водными составами внутри помещений клеевая по штукатурке стен, потолков, с частичной шпатлевкой (побелка) (100 м2 окрашиваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,3	930,26 642,87	10,76 0,15	279,08	192,86	3,23 0,05	75,01	22,5
Раздел 4. Коридоры										
20	ТЕРр62-41-1	Очистка вручную поверхности стен, потолка от побелки (100 м2 расчищенной поверхности)	0,16	154,96 154,96		24,79	24,79		20,8	3,33
21	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз поверхности (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,03	70,81 69,22	1,41 0,15	2,12	2,08	0,04	7,53	0,23
22	ТЕР15-02-019-03	Выравнивание стен, потолка местами (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,03	2587,93 523,34	33,4 21,70	77,64	15,7	1 0,65	59,67	1,79
23	ТЕР15-04-001-03	Окраска водными составами внутри помещений клеевая по штукатурке стен, потолков, счастинной шпатлевкой (побелка) (100 м2 окрашиваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,16	930,26 642,87	10,76 0,15	148,84	102,86	1,72 0,02	75,01	12
24	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей панелей (100 м2)	0,06	170,01 170,01		10,2	10,2		22,82	1,37

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз поверхности (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,12	70,81 69,22	1,41 0,15	8,5	8,31	0,17 0,02	7,53	0,9
26	ТССЦ-101-2430	Грунтовка «Тифенгрунд», КНАУФ (кг)	1,6	10,94		17,5				
27	ТЕРр61-2-7	Ремонт штукатурки панелей (100 м2 отремонтированной поверхности)	0,06	2885,63 1931,84	20,11 8,11	173,14	115,91	1,21 0,49	228,35	13,7
28	ТЕРр62-27-1	Шпаклевка панелей (100 м2 ошпаклеванной поверхности)	0,06	276,21 196,01	0,83	16,57	11,76	0,05	24,05	1,44
29	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз поверхности (100 м2 покрытия) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,06	70,81 69,22	1,41 0,15	4,25	4,15	0,08 0,01	7,53	0,45
30	ТЕР15-04-024-08	Простая окраска панелей (100 м2 окрашиваемой поверхности) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,12	883,69 202,80	5,58 0,15	106,04	24,34	0,67 0,02	24,29	2,91
31	ТЕР10-01-036-01	Установка уголков (100 п. м) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,14	341,93 62,80		47,87	8,79		7,71	1,08
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.						2971,01	1389,42	32,67 11,52		166,20
Итого прямые затраты по акту с учетом коэффициентов к итогам						1635,41	1597,84	37,57 13,24		191,14
Накладные расходы						1224,90				
Сметная прибыль						618,95				
Итого по акту:										
Малярные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.12; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.12; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)						895,82				56,09
Отделочные работы (МДС81-33.2004 Прил.4 п.15, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.15, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)						2254,57				116,47

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1; Письмо №3757-КК/08 от 21.02.11)						27,18				1,58
Материалы										
Штукатурные работы (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.11; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.11; Письмо №3757-						278,12				15,76
Деревянные конструкции (МДС81-33.2004 Прил.4 п.10, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.10, Прим.п.1; Письмо №3757-						23,57				1,24
Итого						3479,26				191,14
Всего с учетом "Многоквартирные жилые дома (кирпичные) СМР=7,55"						26268,41				191,14
Справочно, в ценах 2001г.:										
Машины и механизмы						37,57				
ФОТ						1611,08				
Накладные расходы						1224,90				
Сметная прибыль						618,95				
НДС 18%						4728,31				
ВСЕГО по акту						30996,72				191,14

Сдал:  Думов В.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял:  Глотова В.В.
(должность, подпись, расшифровка)